



PROGRAMA ANALITICO

LEGISLACION EMPRESARIAL

CARRERA: Ingeniería Industrial

CARGA HORARIA: 64 hs

MÓDULO: IX

OBJETIVOS

Con los conceptos teóricos–prácticos transmitidos a los alumnos se persigue contribuir a su formación integral a partir del análisis y estudio de los institutos jurídicos de mayor aplicación en el ámbito de su ejercicio profesional aportándole elementos que resultan fundamentales para su mejor desenvolvimiento.

CONTENIDOS

Tema 1:

La Ingeniería en relación al Derecho. Importancia del derecho en la formación del profesional. Nociones básicas de derecho.

La Ingeniería en relación al Derecho: ubicación, alcance e importancia de la asignatura en la formación integral del Ingeniero. Normas que rigen la actividad humana: normas técnicas y éticas. Clasificación de las normas éticas: Normas morales y jurídicas. Derecho: concepto, relaciones con las ciencias afines. Derecho natural. Derecho objetivo y subjetivo. Derechos patrimoniales y extrapatrimoniales. Derecho público y privado.

Tema 2:

Sistema legal argentino. El Código Civil y Comercial. Fuentes del derecho. Esquema Institucional Argentino.

Código Civil y Comercial Argentino: leyes de fondo y de forma. Sistemas de incorporación y de codificación. Antecedentes y orientación del Código Civil y Comercial Argentino. Estructura. Fuentes del Derecho: Ley: concepto, ámbito subjetivo, formación, interpretación, vigencia, eficacia temporal, ignorancia, renuncia. Jerarquías. Orden público. Costumbre: usos y prácticas técnicas. Importancia de la Jurisprudencia y la Doctrina. Los intervalos de tiempo en Derecho. El sistema político federal y la legislación. Facultades reservadas, delegadas y concurrentes. Niveles administrativos.

Tema 3:

Sujeto de derecho. Personas. Colegios y Consejos Profesionales.

Sujeto de derecho: las personas. Clasificación: persona humana y jurídica. Persona humana: nacimiento, existencia y fin. Persona jurídica: definición, existencia, personalidad



diferenciada e inoponibilidad de la personalidad jurídica. Clasificación: públicas, privadas. Régimen legal. Funcionamiento, disolución y liquidación. Atributos de la personalidad: nombre, domicilio, capacidad: de hecho y de derecho, estado civil, patrimonio. Sociedades comerciales: régimen legal. Colegios y Consejos Profesionales.

Tema 4:

Objeto de las relaciones jurídicas. Bienes y Cosas. Patrimonio.

Objeto de las relaciones jurídicas: bienes y cosas. Concepto. Clasificación de los bienes:

a) En sí mismos. Muebles e Inmuebles. Inmuebles por su naturaleza y por accesión. Bienes divisibles e indivisibles; principales y accesorios; consumibles; fungibles; fuera del comercio. **b)** En relación a su titularidad: 1) Del Estado: dominio público y privado 2) De las Comunidades indígenas originarias y 3) De los Particulares: Clasificación. Bienes con relación a las personas y los derechos de incidencia colectiva: límite al ejercicio de los derechos individuales. Función de garantía. Bienes excluidos. Vivienda. Clases de acreedores. Privilegios. Vías de ejecución y liquidación.

Tema 5:

Hechos y actos jurídicos

Hechos y actos jurídicos: Concepto de hecho jurídico, de simple acto jurídico y de acto jurídico. Acto voluntario e involuntario: concepto; manifestación de la voluntad, el silencio, manifestación tácita de la voluntad. Vicios de la voluntad: error, dolo, violencia. Actos jurídicos: objeto y convalidación; causa; forma y prueba. Modalidades: Condición, Plazo, Cargo. Ineficacia. Nulidad total y parcial. Confirmación. Inoponibilidad. Transmisión de derechos.

Tema 6:

Derechos personales: Obligaciones.

Derechos personales: Obligaciones: definición, requisitos, causa, prueba, buena fe, efectos. Cumplimiento por deber moral. Reconocimiento. Acción directa y subrogatoria. Clases: Obligaciones de dar, hacer y no hacer. Obligaciones divisibles e indivisibles. Obligaciones de sujetos múltiples; simplemente mancomunadas, solidarias. Obligaciones concurrentes, Obligaciones principales y accesorias. Obligaciones con cláusula penal y sanciones conminatorias. Responsabilidad civil: preventiva, resarcitoria y disuasiva. Daño resarcible: concepto, indemnización, reparación plena, prueba, intereses: concepto, clases, acumulación y curso de los intereses. Responsabilidad directa, derivada de cosas y ciertas actividades, colectiva y anónima. Ejercicio de las acciones de responsabilidad. Acciones civil y penal. Gestión de negocios. Enriquecimiento sin causa. Pago indebido. Distintas formas de voluntad unilateral: promesa pública, concurso público, garantías unilaterales. Formas de extinción: pago, compensación, confusión, novación, dación en pago, renuncia y remisión, imposibilidad de cumplimiento. Transacción. Prescripción Extintiva.

Tema 7:

Contratos – Contratos en general.

Contratos: Tipos: Contratos en general: definición. Efecto vinculante: Facultades de los jueces. Buena fe. Normas Indisponibles. Prelación normativa. Integración. Derecho de propiedad. Clasificación. Formación del consentimiento. Tratativas contractuales.



Contratos preliminares. Uniones Transitorias. Incapacidad e inhabilidad para contratar. Objeto. Causa. Forma. Prueba. Efectos. Suspensión de cumplimiento y fuerza mayor. Obligación de saneamiento. Responsabilidad por evicción y vicios ocultos. Señal. Interpretación. Subcontrato. Contratos conexos. Extinción. Modificación y Adecuación de los Contratos. Contratos administrativos. Contrato de seguro: generalidades.

Tema 8:

Contratos – Contrato de consumo.

Relación de consumo. Concepto. Contrato de consumo: Concepto. Interpretación y prelación normativa e interpretación del contrato de consumo. Formación del consentimiento: Prácticas abusivas; información y publicidad dirigida a consumidores. Modalidades especiales: Contratos celebrados fuera de los establecimientos comerciales; contratos celebrados a distancia; utilización de medios electrónicos; información sobre los medios electrónicos; ofertas por medios electrónicos. Lugar de cumplimiento. Revocación: Efectos. Imposibilidad de devolución y gastos. Cláusulas abusivas.

Tema 9:

Contratos de Obra y de Servicios.

Contrato de Obra: Definición. Diferencias con el contrato de servicios, concesión y compraventa. Régimen del contrato de obra privada y obra pública. Ubicación del contrato dentro de la clasificación de los contratos en general. Sujetos: elección del contratista en la obra privada y pública. Objeto: concepto. Obra material e intelectual. Pliegos de especificaciones técnicas. Modificaciones de obra. Trabajos imprevistos. Precio: concepto. Certificación: Concepto y distintos tipos de certificados: efectos. Sistemas de contratación: ajuste alzado: absoluto y relativo, unidad de medida: con y sin cantidad y coste y costas; otros sistemas. Análisis de los distintos sistemas desde el punto de vista técnico y jurídico. Contratos únicos y separados. Imprevisión contractual. Redeterminación de precios. Honorarios profesionales: fijación. Prescripción liberatoria. Plazo: concepto, plan de trabajos. Recepción de Obra: clases, efectos. Responsabilidad del constructor antes y después de recibida la obra. Plazos de garantía, caducidad y prescripción. Extinción. Distintas formas y efectos: responsabilidades de todos los sujetos intervinientes. Contrato de servicios. Normas aplicables. Servicios continuados.

Tema 10:

Contrato de Fideicomiso:

Contrato de Fideicomiso: Definición. Sujetos: Fiduciante, Fiduciario, Beneficiario, Fideicomisario. Objeto. Contenido. Plazo. Efectos: propiedad fiduciaria, patrimonio separado. Extinción. Fideicomiso financiero. Fideicomiso inmobiliario. Dominio fiduciario: definición, dominio imperfecto; readquisición del dominio perfecto.

Tema 11:

Derechos Intelectuales. Patentes de Invención y Modelos de Utilidad.

Derecho Intelectual: concepto de la producción intelectual. Su aplicación a las obras de ingeniería. Alcance de los derechos intelectuales: generalidades. Régimen legal. Consecuencia de la protección legal de la producción intelectual. Intervención y contralor por parte de organismos municipales, provinciales y nacionales en la producción intelectual.



Patentes y Modelos de Utilidad: concepto, calidad de inventos, facultades, vigencia, transmisibilidad. Marcas y Designaciones: concepto, calidad de marca y de designación, facultades, vigencia, transmisibilidad.

Tema 12:

Derechos Reales.

Derechos reales: concepto. Objeto. Estructura. Convalidación. Persecución y preferencia. Enumeración. Derechos reales sobre la cosa propia, ajena y de garantía. Adquisición, transmisión, extinción e inoponibilidad. Posesión y tenencia: Concepto y diferencias, adquisición, ejercicio, conservación y extinción. Derechos y deberes inherentes a la posesión. Acciones posesorias. Defensa extrajudicial. Acción de despojo. Conversión. Proceso judicial.-

Tema 13:

Derechos Reales sobre la cosa propia: Dominio y Condominio.

Dominio: Antecedentes históricos. Clases. Dominio perfecto e imperfecto. Dominio perfecto: concepto. Caracteres: perpetuidad, exclusividad, derecho de exclusión. Extensión. Modos de adquisición: Apropiación, transformación y accesión de cosas muebles. Accesión. Tradición. Registración. Prescripción adquisitiva. Acción reivindicatoria. Límites del dominio privado impuestas por las relaciones de vecindad y por el interés público. Cláusulas de inenajenabilidad. Instalaciones provisorias de obra. Limitaciones administrativas. Condominio: concepto. Normativa: aplicación subsidiaria. Destino, uso y goce de la cosa. Disposición y mejoras. Administración.

Tema 14:

Propiedad Horizontal:

Propiedad horizontal: concepto. Antecedentes históricos. Constitución. Unidad funcional. Cosas y partes comunes: cosas necesariamente comunes y las no indispensablemente comunes. Cosas y partes propias. Consorcio de propietarios. Facultades y obligaciones de los propietarios. Gastos y contribuciones sobre la propia unidad funcional y expensas comunes ordinarias y extraordinarias. Modificaciones en cosas y partes comunes. Reglamento: contenido y modificación. Asambleas: facultades, convocatoria y quórum. Asamblea judicial. Consejo de Propietarios. Administrador: representación legal, designación y remoción. Subconsorcios. Prehorizontalidad: concepto y requisitos. Conjuntos inmobiliarios: concepto, características y marco legal. Cosas y partes privativas comunes, localización y límites perimetrales. Limitaciones y restricciones reglamentarias. Gastos y contribuciones. Constitución de servidumbres y otros derechos reales. Sanciones. Tiempo compartido: concepto, afectación, legitimación. Extinción.

Tema 15:

Derecho de Superficie.

Superficie: Concepto. Modalidades, emplazamiento, plazos, legitimación, adquisición. Facultades del superficiario y del propietario. Extinción. Efectos. Restitución de la cosa.



Tema 16:

Servidumbres.

Servidumbres: definición, objeto. Clasificación: positiva y negativa; real y personal; forzosa. Legitimación. Presunción. Modalidades. Transmisibilidad. Derechos y obligaciones del titular dominante y del titular sirviente. Extinción. Acciones negatorias y confesoria. Servidumbres administrativas. Servidumbres ambientales.

Tema 17:

Expropiación por causa de utilidad pública.

Expropiación por causa de utilidad pública: concepto, objeto y fundamentos. Marco legal. Requisitos. Calificación: sobre bien individual, por zona y genérica. Procedimientos administrativo y judicial. Expropiación diferida. Expropiación irregular. Indemnización: su valoración práctica. Perfeccionamiento. Efectos. Retrocesión.

Tema 18:

Derecho Laboral. Régimen Laboral de la Construcción. Condiciones y Ambiente de Trabajo.

Derecho laboral: concepto. Antecedentes históricos. Caracteres y principios del derecho laboral. Contrato de trabajo: definición, modalidades. Derechos y obligaciones de las partes. Extinción. Indemnizaciones. Régimen legal. Contrato administrativo de empleo público. Principios generales. Régimen legal.

Régimen Laboral de la Construcción. Régimen jurídico del personal de la industria de la construcción. Registro nacional de la industria de la construcción, recursos, libreta de aportes. Fondos de desempleo. Derechos y obligaciones de las partes.

Condiciones y Ambiente de Trabajo. Enfermedades laborales. Accidentes de trabajo. Riesgos de trabajo. Exámenes pre-ocupacionales. Régimen de Previsión Social.

Tema 19:

Derecho Administrativo.

Derecho Administrativo: concepto, principios, caracteres. Facultades exorbitantes. Actos administrativos y de administración. Presunción de legitimidad. Contratos administrativos: concepto, clasificación y tipos de usos más frecuentes en el ejercicio profesional del Ingeniero. Procedimiento administrativo: principios que lo regulan. Vía recursiva.

Tema 20:

Derecho Ambiental.

Derecho Ambiental: concepto, antecedentes, principios, caracteres. Constitución Nacional: nuevos derechos y garantías. Facultades de la Nación y las Provincias. El derecho ambiental en el Código Civil y Comercial. Los principios de política ambiental. Poder de Policía. Responsabilidad del Estado. Daño ambiental. Acción de amparo individual y colectiva. Leyes de Presupuestos Mínimos de Protección Ambiental: concepto y enumeración. Ley General del Ambiente.



**Tema 21:
Legislación de Aguas**

El agua: concepto y naturaleza jurídica. Su trascendencia económica. Dominio de las aguas. Clasificación. Aguas que corren por sus cauces naturales. Ríos: elementos. Camino de Sirga, obstáculo al curso de las aguas. Recepción de agua, arenas y piedra. Poder del policía. Contaminación de los recursos hídricos.

**Tema 22:
Derecho Procesal.**

Derecho Procesal: concepto. Normas orgánicas y procedimentales. Esquema básico de la organización del Poder Judicial en el ámbito Federal y Provincial. Etapas de un proceso ordinario. Medios de prueba. Prueba pericial. Sentencia. Recursos. Juicio arbitral. Mediación.

**Tema 23:
Normas que regulan el ejercicio profesional del Ingeniero.**

Normas que regulan el ejercicio profesional del ingeniero: naturaleza jurídica de las distintas funciones profesionales. Ejercicio profesional. Legislación reguladora del ejercicio profesional. Colegio y Consejos Profesionales. Código de Ética. Aranceles. Honorarios. Prescripción.

METODOLOGIA DE ENSEÑANZA Y EVALUACION

Se dictan dos clases teóricas semanales de dos horas cada una que incluyen el desarrollo de los conceptos básicos apoyados en ejemplos relacionados con el ejercicio profesional del Ingeniero Industrial.

Para los contenidos elementales se usa el método expositivo. Las clases se desarrollan en forma teórico-prácticas, incentivando la participación de los alumnos a través del diálogo.

En algunos temas se remite a los alumnos a organismos oficiales y colegios profesionales.

Se prevé para algunos puntos del programa la invitación de profesionales especializados. Se estimula la interacción con los docentes a través de consultas en clases y en horarios destinados a tal fin, que pueden ser individuales ó grupales.

El proceso de enseñanza – aprendizaje pretende que el alumno abarque la temática de la responsabilidad profesional y de la ética profesional con miras a contribuir a la toma de conciencia del impacto de las soluciones de la ingeniería en el contexto social globalizado.

- Para alcanzar la regularidad el alumno debe contar con el 70% de asistencia a clases teóricas y aprobar una evaluación parcial. El alumno tiene derecho a una recuperación.
- La materia se aprueba con un examen final integral, priorizando la modalidad oral.
- El alumno libre rinde un examen escrito que involucra el desarrollo de conceptos teóricos y aplicación a casos prácticos. Si aprueba el primer examen, con un mínimo de



60%, pasa al segundo examen que generalmente es oral. La calificación es el promedio de los dos exámenes.

BIBLIOGRAFIA

Bibliografía Básica

- Código Civil y Comercial de la Nación. Comentado. Rivera, Julio César. Tomos I, II, II, IV, V y VI. La Ley. Buenos Aires. 2015.
- Código Civil y Comercial de la Nación. Alterini, Jorge Horacio. La Ley. Buenos Aires. 2015.
- Constitución de la Nación Argentina Comentada y Concordada. Gelli, María Angélica. Tercera Edición ampliada y actualizada- Editorial La Ley. Buenos Aires. 2005.
- Código Procesal Civil y Comercial de Tucumán. Concordado, comentado y anotado. Directores: Marcelo Bourguignon – Juan Carlos Peral. Tomos I, II y III. Bibliotex S.R.L. Tucumán. Fecha de catalogación: 2008.
- Código Procesal Civil y Comercial de la Nación comentado y anotado. Gozaíni, Osvaldo Alfredo. Tomos I y II. La Ley. Buenos Aires. 2006.
- Derecho de Aguas, con Acotaciones Hidrológicas. Allende, Guillermo EUDEBA Editorial Universitaria de Buenos Aires. Buenos Aires, 1971.
- Higiene y Seguridad en el Trabajo. Ley 19587. Decreto 351/79. Decreto 1338/96. Condiciones de higiene en el ámbito laboral. Ruidos y vibraciones. Servicios de medicina del trabajo. Contaminación ambiental. Protección contra incendios. Valleta Ediciones. Buenos Aires. 2000.
- Nuevo Rumbo Ambiental. Devia, Leila (Coordinadora). Ciudad Argentina. Editorial de Ciencia y Cultura. Buenos Aires. 2008.
- Responsabilidades de los Ingenieros en Higiene y Seguridad; Ley 19587/72. Mangosio, Jorge E. Nueva Librería. Buenos Aires. 2003.
- Tratado de Derecho Administrativo. Marienhoff, Miguel S. Tomos I, II, II y IV. AbeledoPerrot. Buenos Aires. 1973. 1974.
- Tratado de Derecho del Trabajo y de la Seguridad Social. Grisolí, Julio Armando. Abeledo-Perrot. Buenos Aires. 2013.

Soporte Normativo:

- Constitución Nacional. 1994.
- Constitución Provincia de Tucumán. 2006.
- Código Civil y Comercial. 2015.
- Código Procesal Civil y Comercial de la Nación. 1981. Y sus modificatorias.

Para la provincia de Tucumán:



- Código de Procedimientos Civil y Comercial. Ley 6.176 Consolidada.
- Código Procesal Constitucional. Ley 6.944 Consolidada.